Popayán, Septiembre de 2024

Ingeniero
EDWIN RICHARD MENESES TORRES
Secretario de Infraestructura

Adjunto enviamos la propuesta económica para la construcción del salón comunal del barrio Villa del Norte Fase A, por medio de un Convenio Solidario entre el municipio de Popayán y la JAC del Barrio Villa del Norte Fase A.

CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL URBANIZACIÓN VILLA DEL NORTE FASE-A

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNIT. DIRECTO	VR TOTAL
1	**PRELIMINARES Y RELLENOS**				
1,1	Localización y replanteo	M2	100,00	$ 2.533	$ 253.300,0
1,2	Descapote de capa vegetal H= 0,20 m	M2	100,00	$ 4.953	$ 495.300,0
1,3	Cerramiento provisional en lona verde h=2,10m	ML	50,00	$ 12.724	$ 636.200,0
1,4	Excavación manual material común, incluye acarreo interno	M3	14,60	$ 28.108	$ 410.377,0
1,5	Relleno para estructuras con material seleccionado	M3	8,00	$ 55.401	$ 443.208,0
				SUBTOTAL	$ **2.238.385,0**
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
2,1	Concreto 2000 PSI para solado de limpieza, incluye transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	M3	0,47	$ 470.080	$ 220.938,0
2,2	Zapata en concreto 3000 PSI, incluye formaleta y transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	M3	2,80	$ 873.667	$ 2.446.268,0
2,3	Viga de cimentación , concreto 3000 PSI, incluye formaleta y transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	M3	3,24	$ 873.667	$ 2.830.681,0
2,4	Columna, concreto de 3000 PSI, incluye formaleta y transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	M3	3,33	$ 991.660	$ 3.302.327,0
2,5	Viga Aereas, concreto 3000 PSI, incluye formaleta y transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	M3	2,74	$ 1.093.140	$ 2.995.204,0
2,6	Columnetas para cutatas, concreto 3000 PSI, incluye formaleta y transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	M3	0,99	$ 991.660	$ 981.743,0
				SUBTOTAL	$ **12.777.161,0**
3	**ACEROS**				
3,1	Suministro e instalación de estructura de cubierta en acero según diseño.	KG	398,82	$ 17.536,0	$ 6.993.708,0
3,2	Acero de refuerzo fy 420 mpa. incluye corte, fleje y amarre	KG	1.548,48	$ 7.272,0	$ 11.260.547,0
				SUBTOTAL	$ **18.254.255,0**
4	**MAMPOSTERIA**				
4,1	Muro en ladrillo común liso, limpio y lavado, impermeabilizado por ambas caras para cutatas	M2	16,17	$ 67.079,8	$ 1.084.680,0
				SUBTOTAL	$ **1.084.680,0**
5	**PISOS**				
5,1	Suministro e instalación piso primario en concreto 2500 PSI, incluye transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta sitio de obra	m3	6,26	$ 567.320,0	$ 3.551.423,0
				SUBTOTAL	$ **3.551.423,0**
7	**CUBIERTA**				
7,1	Suministro e instalación de cubierta en teja de fibrocemento, incluye elementos para su correcto amarre y fijación	M2	99,09	$ 52.622,0	$ 5.214.314,0
7,2	Suministro e instalación de canal Cal 20, para aguas lluvias	ML	10,10	$ 106.509,0	$ 1.075.741,0
7,3	Suministro e instalación de bajante en tuberia pvc D=3"	ML	9,00	$ 20.190,0	$ 181.710,0
				SUBTOTAL	$ **6.471.765,0**

CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL URBANIZACIÓN VILLA DEL NORTE FASE-A

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNIT. DIRECTO	VR TOTAL
10	OBRAS EXTERIORES				
10.1	Anden en concreto 3000 psi incluye dilataciones y transporte de agregados petreos desde lugar autorizado hasta silio de obra	m3	3,57	$ 585.307,0	$ 2.089.546,0
10,2	Aseo general	GL	1.00	$ 70.849,0	$ 70.849,0
				SUBTOTAL	$ 2.160.395,0
11	TRANSPORTE DE MATERIALES				
11.1	Cargue y retiro de sobrantes hasta sitio de disposicion final hasta 20km	m3-km	739,44	2.426,00	$ 1.793.881,0
				SUBTOTAL	$ 1.793.881,0
	TOTAL COSTOS DIRECTO				$ 48.331.945,0

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN	A	18%	$ 8.699.750,0
IMPREVISTOS	I	1%	$ 483.319,0
TOTAL - COSTO INDIRECTO	A.I.	19%	$ 9.183.069,0

COSTO TOTAL APORTE MUNICIPIO	$ 57.515.014,0

APORTE COMUNIDAD				
INCLUYE CUADRILLA DE MANO DE OBRA DIRECTA, HERRAMIENTA Y/O EQUIPO	UND	46	$ 50.013	$ 2.300.601,00
COSTO TOTAL CONVENIO				$ 59.815.615,0

Ana Maria Ante Mayorga

ANA MARIA ANTE MAYORGA
REPRESENTANTE LEGAL JAC
URBANIZACIÓN VILLA DEL NORTE FASE A

ING. JAVIER MONTILLA CARDONA
C.C. 10.300. 548
M.P. 19202-149478 CAU